

Červenec 2019

Zakázka č.: K19011014

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ**

v rozsahu přílohy č. 12 k vyhlášce 499/2006 sb. ve znění
vyhl. 62/2013 Sb. a 405/2017 Sb.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVBA: Bytový dům Veselá

MÍSTO STAVBY: Zašová, místní část Veselá

INVESTOR: Obec Zašová

HIP: Ing. Zbyněk Onderka

<u>OBSAH:</u>	strana
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby	5
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6 Základní charakteristika objektů	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	11
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	17
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	17
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	18
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	19
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	19
B.4 Dopravní řešení	19
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	20
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	20
B7. Ochrana obyvatelstva	21
B8. Zásady organizace výstavby	21

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stávající objekt je situován v zastavěném území v obci. Jedná se o zastavěný pozemek se stávající technickou infrastrukturou. Objekt je využíván firmou JOVA-TERM, s.r.o., která má v objektu kanceláře, dílny, sklady a sociální zázemí. Firma ukončuje svoje působení a pomalu dochází k vystěhování materiálů z objektu a objekt bude vyprázdněn pro budoucí rekonstrukci.

Seznam pozemků a staveb dotčených stavbou:

Parcela číslo	Vlastnické právo
St.134	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová
126/2	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová
126/3	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová

Katastrální území: Veselá u Valašského Meziříčí [780596]

- b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího prostoru bývalé školy v Zašové, místní část Veselá, kde je sídlo firmy JOVA-TERM, s.r.o. za účelem úpravy pro nové využití – byty. V další části budovy budou rekonstruovány dílny a hospodářská budova, která bude využita rovněž na byt. Na stavbu není potřeba řešit územní rozhodnutí, územní souhlas apod. Stavba podléhá vyřízení stavebního povolení dle této projektové dokumentace.

- c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání**

Navržená stavba je v souladu s předepsaným využitím lokality dle územního plánu obce Zašová. Jedná se o plochu v zastavěném území se způsobem využití s plochami občanského vybavení, kde podmíněně přípustné využití je bydlení v bytových domech.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Výjimky a úlevová řešení nejsou v rámci stavby vyžadovány.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Jsou umístěny v samostatné části E – dokladová část.

f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

V rámci stavby nebyly prováděny geologické, hydrogeologické, stavebně historické průzkumy objektu s ohledem na existenci stávajícího objektu. V rámci stavby bylo provedeno zaměření stávajících stavů. Dále byl proveden technický průzkum stavu stávajících konstrukcí, souvisejících se stavbou.

g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou projektem dotčeny. V rámci projektu pro stavební povolení byly vyřízeny vyjádření správců sítí (ČEZ Distribuce, ČEZ ICT, CETIN, RWE, VaK), ze kterých vyplývá, že inženýrské sítě ani jejich ochranná pásma nejsou stavbou dotčeny.

h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek se nenachází v záplavovém území ani v území poddolovaném.

i) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. V rámci výstavby se nemění odtokové poměry území.

j) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavbou nevzniká požadavek na kácení dřevin, asanace objektu. Jedná se o stavební práce související s vybudováním nového využití stávající budovy firmy JOVA-TERM, s.r.o. – prostory pro bytový dům. V další části budovy budou rekonstruovány dílny a hospodářská budova.

k) **Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Nejsou kladeny žádné požadavky na zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) **Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající, beze změn - dostatečná.

m) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Vyvolané a související investice nejsou požadovány.

n) **Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba provádí**

Seznam pozemků a staveb dotčených stavbou:

Parcela číslo	Vlastnické právo
St.134	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová
126/2	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová
126/3	Obec Zašová, č.p. 36, 75651 Zašová

Katastrální území: Veselá u Valašského Meziříčí [780596]

Seznam sousedních parcel:

897/2, st.205, 126/1 Obec Zašová, č.p. 36, 756 51 Zašová

o) **Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stavbou nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání

a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba je v současnosti využívána firmou JOVA-TERM, s.r.o. pro sídlo firmy – kanceláře, sklady, sociální zázemí. Firma ukončuje svoji činnost a proto dochází k vyprazdňování objektu pro novou rekonstrukci. Nové využití bude – bytový dům. V další části budovy budou rekonstruovány dílny a hospodářská budova, kde bude umístěn také 1 byt.

b) **Účel užívání stavby,**

Stavba je v současnosti využívána firmou JOVA-TERM, s.r.o. pro sídlo firmy – kanceláře, sklady, sociální zázemí. Firma ukončuje svoji činnost a proto dochází k vyprazdňování objektu pro novou rekonstrukci. Nové využití bude – bytový dům o 7 bytech. V další části budovy budou rekonstruovány dílny a hospodářská budova, kde bude umístěn 1 byt. Celkem bude ve stavbě využito 8 bytů.

c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Stavba je trvalá.

d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 265/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění. Veškeré materiály použité při výstavbě budou mít platné certifikáty a prohlášení o shodě. Stavební materiály budou splňovat podmínky uvádění na trh dle Zákona o technických požadavcích na

výrobky 22/1997 Sb. a nařízení vlády 163/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Stavba bude po realizaci stavby plnit podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění.

e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Jsou umístěny v samostatné části E – dokladová část.

f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba není kulturní ani jiná památka. Nevztahuje se na ni ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

g) **Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti,**

Plochy:

Objekt A – zastavěná plocha – 375,45 m², obestavěný prostor – 4 130 m³

Objekt B – zastavěná plocha – 74,75 m², obestavěný prostor – 450 m³

Objekt C – zastavěná plocha – 132,85 m², obestavěný prostor – 905 m³

Stavbou se plochy nemění dojde jen ke změně užívání objektu a k rekonstrukci – zateplení, výměna oken, rekonstrukce střešní krytiny.

h) **Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Bilance potřeb tepla pro vytápění:

§ potřeba tepla pro vytápění budovy A činí cca 42 kW

§ potřeba tepla pro vytápění budov B a C cca 12 kW

Maximální spotřeba vody za rok – 876,24 m³/rok

Maximální roční spotřeba plynu – 8500 m³/rok

Instalovaný příkon všech zařízení – 46 kW

i) **Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaná doba výstavby – únor až prosinec 2020.

j) **Orientační náklady stavby**

Orientační náklady na stavbu - Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) **Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Nedochází ke změně územního plánu. Nové využití objektu je pro obec prospěšné a budou zde umístěny prostory, které v místní části Veselá chybí a je po ní poptávka. Dále výběr tohoto prostoru je optimální pro vybudování nových prostor s ohledem na parametry denního osvětlení, větrání, celkové technologické dispozice a provozu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení není stavbou v zásadě dotčeno. Jedná se pouze o zásah do fasády objektu výměnou oken a zateplení objektů, dále bude navržena nová střešní krytina.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Stávající stavba je funkčně rozdělena na tři objekty – objekt A, B a C.

Objekt A:

V 1. podzemním podlaží (částečně podsklepena budova) – je umístěn sklep – stávající využití a bude zde navržena kotelná pro bytový dům.

V 1. Nadzemním podlaží:

- Prostory pro 4 byty

V 2. Nadzemním podlaží:

- Prostor pro 3 byty

V podkroví se nachází nevyužitá půda

Objekt B:

Využití objektu B zůstane stávající – dílna a podkroví, kde bude umístěna půda.

Objekt C:

Prostor pro 1 byt. V podkroví bude půda.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt bude po realizaci stavby plnit podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré materiály použité při výstavbě budou mít platné certifikáty a prohlášení o shodě. Stavební materiály budou splňovat podmínky uvádění na trh dle Zákona o technických požadavcích na výrobky 22/1997 Sb. a nařízení vlády 163/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Po provedení rozvodů všech médií a nn budou provedeny tlakové zkoušky a vydány revizní zprávy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Popis stávajícího stavu

Objekt je tvořen ze tří objektů, ve tvaru nepravidelného písmene „C“. U objektu A je provedena přístavba, která je tvaru L.

Hlavní vstupy do objektu v každém objektu samostatné. Vždy jsou vstupy do dvorní části a do části zahrady. Objekt B má vstup pouze z dvorní části.

Objekt „A“ sestává ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží, kde je podsklepeno schodiště a hlavní chodba. Hlavní vstup je na východní straně do dvorní části a na západní části do zahrady, přes kterou vede chodník ke stávající komunikaci. Přístavba je jednopodlažní nepodsklepena.

Objekt B je jednopodlažní nepodsklepená budova s podkrovím, kde je umístěna půda.

Objekty A a C mají valbovou střechu a krytinu tvoří keramická taška. Objekt B má střechu sedlovou

a krytinu plech. Podkroví jsou buďto částečně využity pro skladování nebo jsou bez využití. Přístavba má střechu plochou pultovou s krytinou z asfaltových pásů.

V objektech jsou podokapní žlaby. Svody venkovní z pozinkovaného plechu.

Obvodový plášť tvoří převážně zděná nosná stěna tloušťky 450 mm. Nosná konstrukce budov je z nosných zděných stěn. Vnitřní příčky jsou většinou zděné tl.150mm. Hlavní vnitřní schodiště je železobetonové s povrchovou úpravou teraco. Konstrukce střechy je provedena z dřevěného hraněného řeziva. Střešní krytina je z keramické tašky. Stropy jsou dřevěné nebo železobetonové. V objektech jsou stávající dřevěná okna a dveře.

Bourání

V objektech budou vybourány příčky dle nově navržené dispozice, budou vybourány skladby podlah. Strop objektu A nad 1.NP - bude vybourána celá skladba podlahy a strop bude zesílen. V objektech budou vybourány všechny výplně otvorů. Střešní krytina bude demontována a budou vyměněny prvky krovy, které po prohlídce budou vadné.

Výkopy

Kolem objektu bude proveden výkop pro drenáž.

Základy

Pro opravu venkovního schodiště bude navržen základ.

Svislé a nosné konstrukce

Nové příčky budou navrženy zděné obyčejné nebo akustické dle účelu místností. Zateplení objektu bude navrženo systémovým řešením ETICS s tepelnou izolací z fasádního polystyrénu.

Vodorovné konstrukce

Strop v objektu A nad 1.NP bude zesílen – nové dřevěné příložky z boku dřevěných trámů + podlahová konstrukce tl. 100 mm.

Úpravy povrchu stěn

Opravené stávající omítky, na nových zdech nové omítky. Venkovní zateplovací systém ETICS.

Konstrukce spojující různé úrovně

Bude navrženo nové schodiště do budovy.

Střešní konstrukce

Bude navržena nová krytina na stávající krovky střechy.

Klempířské konstrukce

Nové klempířské prvky z poplastovaného plechu – střechy, dále na nových oknech podokenní oplechování z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm.

Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

V rámci vybourání podlah bude navržena nová hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů.

Sociální zařízení - pod novou dlažbu se provede hydroizolační stěrka, stěrka se vytáhne i na stěny do výšky 200 mm.

Po odkopání základového zdiva bude provedena injektáž, kolem objektů drenáž a nopová folie.

Izolace tepelné a akustické

Tepelná izolace v podlahách v nepodsklepených částech - extrudovaný polystyren, tepelná izolace objektu položením na podlahu půdy - minerální vata. Stěny zatepleny zateplovacím systémem ETICS s izolací z polystyrénu.

Výplně otvorů

Nová okna navržena plastová s přerušným tepelným mostem zasklené izolačním trojsklem. Vstupní dveře plastové nebo hliníkové. Vnitřní dveře dřevěné nebo kovové dle účelu místnosti.

Konstrukce truhlářské

V rámci osazení dveřních křídel.

Konstrukce zámečnické

Ocelové dveřní zárubně, zábradlí schodišť a chodníku pro imobilní, překlady nad otvory ve zdivu. Ocelová konstrukce vestavby stropu nad 1.NP v objektu A - viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Podlahy

Povrchy podlah budou navrženy dle účelu místnosti – povlakové krytiny PVC, keramická dlažba, lité teraco apod. na terénu budou po vybouraných dřevěných podlahách navrženy podlahy nové ve skladbě podkladní beton, hydroizolace, tepelná izolace, separační vrstva, betonová

Obklady

V sociálním zařízení keramické obklady do výšky 2000 mm.

Zateplovací systém

Vnější zateplení se provádí ucelenou sestavou vnějšího zateplení, která musí být z hlediska reakce na oheň hodnocena jako celek (ETICS). Pro objekty s požární výškou $h < 12$ m musí být pro vnější zateplení splněny tyto minimální požadavky:

- a) Ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň B;
- b) Tepelněizolační materiál sestavy (samostatně) musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň E. Pokud je založení vnějšího zateplení nad terénem, je
- c) nutné v úrovni založení aplikovat požadavky článku 3.1.3.3 bod a1;
- d) pruh v úrovni založení bude proveden ucelenou sestavou třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v pruhu min. 900 mm
- e) Ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat index šíření plamene po povrchu stavební konstrukce $is = 0$ mm/min.;
- f) Ucelená sestava vnějšího zateplení musí být kontaktně spojena se zateplovanou konstrukcí.
- g) Za kontaktní spojení se považují případy, kde mezi tepelněizolačním materiálem a povrchem konstrukce jsou i průběžné (tj. s délkou nad 0,6 m) vertikální otvory (např. vlivem profilovaného povrchu obvodové stěny), jejichž průřezová plocha v horizontální úrovni není větší než 0,01 m² na běžný metr.

Na zateplení novostavby bude použit ucelený výrobek třídy reakce na oheň B, přičemž výrobek tepelněizolační části bude třídy reakce na oheň E a bude kontaktně spojen se zateplovanou stěnou.

Malby a nátěry

Nátěry ocelových a zámečnických konstrukcí a prvků jsou navrženy dvojnásobné syntetické. Zábradlí nerezové, venkovní pozinkované. Malby stěn a stropů ořezvzdorným bílým nátěrem.

Zasklívání

Venkovní okna zasklena čirým trojsklem, vnitřní čirým jednoduchým bezpečnostním sklem.

Požární bezpečnost

Veškeré konstrukce a výplně otvorů dle požární zprávy.

Lešení

Uvnitř bude použito lehké posuvné lešení. Venkovní trubkové lešení. Nutno dodržet ČSN 73 8101 a ČSN 73 8107.

Dokončující konstrukce a práce

Stavba bude průběžně čištěna a po skončení prací komplexně vyčištěna.

Tepelně technické vlastnosti

Konstrukce budou splňovat požadavky normy ČSN 730540 v platném znění.

Způsob založení objektu

Stávající založení objektu na betonových pasech.

Dopravní řešení

Není předmětem projektu. Zůstává stávající.

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Není předmětem projektu.

Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při bouracích a demontážních pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy – NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Při provádění bouracích prací je nutno postupovat podle stanoveného technologického postupu.

Projektová dokumentace obsahuje a dodržuje obecné požadavky na výstavbu daných vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., ze dne 18.11. 2009 v platném znění „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Vyhrazená staveniště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Před vlastním bouráním je nutné provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení rozvodů elektrické energie, vody, plynu atd. Základní požadavky bezpečnosti práce při stavebních pracích jsou:

- Všechny elektrické kabely křížující pěší komunikace musí být odpovídajícím způsobem chráněny:-pevným a spolehlivým zakotveným překrytím - vyvěšením ve výšce min. 2500 mm
- Rozehřívání živíc otevřeným plamenem jen v nádobách k tomu určených za přítomnosti dvou pracovníků.
- Při výstupu, sestupu a práci na žebříku musí být pracovník otočen obličejem k žebříku. Mezi zakázané práce na žebříku řadíme práci s pneumatickým nástrojem, vstřelovacím přístrojem, řetězovou pilou, odbedňovací práce. Práce, které se zakazují vykonávat z žebříku, musí být vykonávány z bezpečných pracovních podlah.
- Nářadí, spojovací materiál a jiné drobné součástky se nesmí volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.

Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s nařízením vlády č. 101/2005 Sb. a jeho přílohy. Povrchy stěn budou provedeny tak, že se dají udržovat a opravovat. Únikové cesty, východy budou trvale označeny značkami pro únik a evakuaci osob. Umístění, počet a rozměr dveří je určen používáním daných pracovišť nebo prostorů.

Při jakýchkoliv nejasnostech je nutno další práce konzultovat s projektantem.

Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení vyhlášky č.268/2009, o technických požadavcích na stavby v platném znění, zákony č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií v platném znění a norem, jejichž splnění požadují výše popsané vyhlášky a zákony.

b) Konstrukční a materiálové řešení

c) Mechanická odolnost a stabilita

Předmět konstrukční části:

Předmětem konstrukční části jsou:

Posouzení stropní konstrukce nad 1.NP v objektu A

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

D.1.1.4.1 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE

1. ÚVOD

Projekt řeší v rámci výstavby "BYTOVÝ DŮM VESELÁ" napojení nových zařizovacích předmětů v rekonstruovaném objektu na splaškovou kanalizaci, pitnou a teplou vodu. Napojení dešťových vod do svodů zůstane stávající. Tento projekt řeší rovněž napojení plynových kotlů na zemní plyn.

2. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

BILANCE POTŘEBY VODY

1. Max. denní potřeba vody Q_m :

Stanovení množství spotřeby pitné vody je provedeno dle vyhlášky 120/2011 Sb. – Směrná čísla roční potřeby vody, pro navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení.

Průměrná denní potřeba vody:

24 osob (8 bytů) á 99 l/den

2 376 l/den

Celkem

$Q_p = 2\,376$ l/den

Maximální denní potřeba vody:

$k_d = 1,40$ (obec 1000 - 5000 obyvatel)

$Q_m = Q_p \times k_d = 2\,376 \times 1,4 = 3\,326$ l/den = 3,326 m³ /den

2. Max. hodinová potřeba vody:

$K_h = 1,8$ (pro obyvatelstvo)

$Q_h = Q_m \times k_h / 16 = Q_p \times k_d \times k_h / 16 = 2\,376 \times 1,4 \times 1,8 / 16$

$Q_h = 374,2$ l/h = 0,104 l/s

Roční potřeba vody:

$Q_r = Q_p \times 365 = 2\,376 \times 365 = 876\,240$ l/rok = 876,24 m³ / rok

Roční odpady splaškové:

$Q_r = Q_p \times 365 = 2\,376 \times 365 = 876\,240$ l/rok = 876,24 m³ / rok

Poznámka:

Stanovení spotřeby pitné vody je provedeno dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění vyhlášky 120/2011 Sb. a 48/2014 Sb.

Směrné číslo roční spotřeby pitné vody pro byty s koupelnou a s ohřivačem teplé vody je dle přílohy této vyhlášky 35 m³/rok na jednoho obyvatele bytu, což činí 99 l/os/den.

3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.1 Kanalizace splašková

Řeší odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů v rekonstruovaném objektu do venkovní splaškové kanalizace. Přípojky splaškové kanalizace jsou stávající.

Stávající zařizovací předměty včetně přípojovacích a odpadních potrubí budou demontovány.

Odpadní potrubí bude svedeno do 1. NP (částečně pod strop 1.PP), kde bude v podlaze a pod stropem 1.PP napojeno do stávajících vývodů splaškové kanalizace. Trasy kanalizačního potrubí bude vedeno v příčkách, popř. v podlaze a pod stropem 1.PP.

Na základě požadavku projektanta ÚT bude proveden odvod kondenzátu od plynových kotlů.

Přípojovací a odpadní potrubí bude provedeno z trub PP-HT, potrubí v zemi bude z trub PVC-KG pro ležaté rozvody. Hlavní stoupačky budou odvětrány nad střechu, na odpadních stoupačkách budou osazeny čistící kusy pro možnost čištění.

Zařizovací předměty jsou navrženy ve standardním provedení (umývadla), WC jako závěsné s předstěnami, dřezy nerezové, u výlevek budou napojeny splachovací nádržky.

Množství splaškových vod:

Bude odpovídat spotřebě pitné vody

3.2 Kanalizace dešťová

Není předmětem řešení, zůstává stávající.

3.3 Pitná a teplá voda

Řeší napojení všech zařizovacích předmětů v rekonstruovaném objektu na pitnou a teplou vodu.

Pitná voda bude napojena ze stávajících přípojek vody z venkovního vodovodního řádu. Vodoměrné sestavy jsou stávající a jsou umístěny v 1.PP za obvodovou zdí. Dále bude proveden rozvod k jednotlivým odběrovým místům.

Stávající výtokové prvky včetně přípojovacích potrubí budou demontovány.

Jako zdroj TUV pro levou část bude sloužit plynový kotel s nepřímo ohříváním zásobníkem TUV (200 l), umístěný v technické místnosti v 1.PP (zdroj TUV je předmětem dodávky projektu Vytápění). Na přívodu pitné vody k zásobníku TUV budou osazeny uzavírací, zpětné a pojistné ventily, vypouštěcí kohouty. Pro zajištění stálé teploty TUV je navrženo cirkulační potrubí, cirkulační čerpadlo bude osazeno do potrubí.

Jako zdroj TUV pro pravou část bude plynový kotel se zásobníkem TUV, umístěný v 1.PP. Pro tuto větev bude osazen podružný vodoměr na rozvodu pitné vodě.

Potrubí pitné a teplé vody bude provedeno z trub polypropylenových, spojovaných svařováním.

Jako výtokové armatury jsou navrženy jednopákové baterie, u WC jsou navrženy předstěnové systémy.

3.4 Požární voda

Dle PBŘ

3.5 Zemní plyn

Je do objektu přiveden ze stávající STL plynovodní přípojky, která je ukončena na hranici pozemku v pilíři, dále je proveden rozvod plynoinstalace do objektu. Tato část řeší rozvod zemního plynu od vstupu do objektu po plynové kotle v objektu.

Vnitřní rozvod bude proveden z trub ocelových bezešvých závitových černých, spojovaných svařováním.

Po tlakové zkoušce vnitřního plynovodu přetlakem 5 kPa bude potrubí opatřeno nátěrem základním a vrchním odstínu č. 7550- oranž návěstní.

Na rozvodu zemního plynu budou napojeny plynové kotle s ohřevem TUV – 2 ks. Na přívodu zemního plynu jedné části bude osazen plynoměr pro podružné měření. Při průchodu přes zdi bude potrubí uloženo v ocelové chráničce. Potrubí bude vedeno volně pod stropem.

Projekt byl zpracován podle TPG – G 704 01, TPG 702 01, ČSN EN 1775.

Spotřeba zemního plynu:

levá část -

1 ks plynový kotel s nepřímým ohřevem TUV 45,0 kW 4,52 m³/hod.

Pravá část -

1 ks plynový kotel se zásobníkem TUV 14,0 kW 1,52 m³/hod.

Celková spotřeba plynu: 6,04 m³/hod.

Roční spotřeba 8 500 m³

Provozní tlak 1,8 kPa.

D.1.1.4.2 VYTÁPĚNÍ

1. Energetické údaje

Lokalita - Rožnov pod Radhoštěm,
výpočtová venkovní teplota t_e - -17°C,
zdroj tepla pro vytápění - plynový kondenzační kotel.

2. Bilance potřeb tepla a média

topné médium pro vytápění radiátory - topná voda 70/50 °C,
tepelná ztráta objektu - 24 kW,

Část objektu A:

tepelná ztráta části A - 18 kW,
potřeba pro ohřev TV - 24 kW,
výkon kotle - 45 kW.

Část objektu B+C

tepelná ztráta části B+C - 6 kW,
potřeba pro ohřev TV - 6 kW,
výkon kotle - 14 kW.

3. Navrhované řešení

Tento projekt řeší teplovodní vytápění a přípravu teplé vody v rekonstruovaných prostorách objektu ve Veselé. Rekonstruovaný objekt bude z pohledu vytápění rozdělen na dvě části:

- část A,
- část B+C.

Zdrojem tepla části A bude plynový kondenzační kotel o výkonu 45 kW. Kotel bude umístěn v 1. PP v části A. K tomuto kotli bude přiveden rozvod plynu a rozvody pitné vody. Spotřeba zemního plynu max 4,52 m³/hod. Od kotle bude topná voda vedena přes hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků do malého kombinovaného rozdělovače a sběrače. Z tohoto rozdělovače a sběrače bude topná voda vedena v několika okruzích topné vody (dle pater, světové strany, bytů), další topný okruh bude jako rezerva.

Příprava teplé užitkové vody (TV) bude zajištěna pomocí nepřímotopného ohříváče v každém bytě (dodávka ZTI).

Kotel bude v provedení C, uzavřené plynové spotřebiče s přívodem spalovacího vzduchu odděleným potrubím přes fasády objektu a odvodem spalin nad střechu objektu do venkovního prostoru. V kotelně bude pomocí větrací mřížky zajištěna 0,5x/h výměna vzduchu.

Zdrojem tepla části B+C bude set plynového kondenzačního kotle o výkonu 14 kW a ohřívače teplé vody o objemu 125 litrů. Kotel i ohřívač bude umístěn v 1. PP v části C. K tomuto kotli bude přiveden rozvod plynu a rozvody pitné vody. Spotřeba zemního plynu max 1,52 m³/hod. Hlavním topným médiem bude topná voda z plynového kotle. Jako sekundární zdroj (záložní) bude sloužit elektrická topná tyč (spirála). Kotel bude v provedení C, uzavřené plynové spotřebiče s přívodem spalovacího vzduchu odděleným potrubím přes fasády objektu a odvodem spalin nad střechu objektu do venkovního prostoru. V kotelně bude pomocí větrací mřížky zajištěna 0,5x/h výměna vzduchu.

Jako zabezpečovací zařízení budou sloužit tlakové expanzní nádoby osazené v plynových kotlích. V dalším stupni bude proveden výpočet pro případnou specifikaci navýšení expanze. Proti nežádoucímu přetlaku bude na expanzním potrubí osazen pojistný ventil.

Vytápění jednotlivých místností je zvoleno pomocí teplovodního systému s otopnými tělesy osazenými převážně v parapetu oken. Topná plocha bude tvořena ocelovými deskovými tělesy se spodním středovým připojením. Vytápění sociálních zařízení bude prováděno pomocí trubkových otopných těles. Tělesa budou osazena na typových navrtávacích konzolách. Všechna otopná tělesa budou na rozvody potrubí napojena přes termostatický ventil. Individuální regulace teploty v prostoru jednotlivých místností bude prováděna pomocí termostatických hlavic radiátorových ventilů. Odvzdušnění topného systému bude v nejvyšších místech rozvodného potrubí pomocí automatických odvzdušňovacích ventilů a přes otopná tělesa. V nejnižších místech budou osazené vypouštěcí kohouty na potrubí případně také přes uzavíratelná šroubení otopných těles pomocí vypouštěcích adaptérů.

Rozvodné potrubí je navrženo z ocelových trubek spojovaných lisováním a měděných spojovaných kapilárním pájením nebo lisováním. Armatury jsou navrženy převážně závitové. Potrubí bude uloženo na závěsech stavebnicového typu ve spádech dle výkresové dokumentace.

Pro možnost snadné identifikace jednotlivých větví topné vody pro vytápění a přípravu TV budou na potrubí osazené orientační štítky s popisem větve, druhu a teploty protékajícího média. Tyto štítky budou z důvodu možnosti identifikace osazené na potrubí i po trase.

Proti ztrátám tepla bude ležaté rozvodné teplovodní potrubí zaizolováno izolačními trubicemi z minerální plsti s povrchovou úpravou AL fólií. Rozvodné potrubí měděné v podlaze bude zaizolováno izolačními trubicemi z pěnového polyetylenu s uzavřenou buněčnou strukturou.

D.1.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA

Nově budované hygienické místnosti bez oken budou větrány nuceně, nucený odvod vzduchu jednotlivými ventilátory pro každou místnost s úhradou vzduchu přísáváním z okolních přirozeně větráných prostor a venkovního prostředí. Odváděný vzduch bude vyfukován do venkovního prostředí na fasádě nebo nad střechou objektu. Provoz VZT zařízení občasný, dle využití hygienických místností. Útlum hluku s ohledem na charakter VZT zařízení není řešen, odvodní ventilátory v provedení tichém. Minimální množství odváděného vzduchu dle instalovaných zařizovacích předmětů (viz. tabulka). V návrhu VZT zařízení je zohledněno PBŘ objektu. VZT zařízení budou splňovat požadavky na ochranu životního prostředí. Při návrhu zařízení budou aplikovány energeticky úsporné systémy. Zařízení budou navržena tak, aby jejím provozem byl minimalizován vliv na všechny složky životního prostředí. Veškeré odpady při montáži a provozu budou shromažďovány, skladovány, tříděny a likvidovány dle obvyklých standardních postupů s ohledem na možnost recyklace. Instalovaný příkon všech odvodních ventilátorů bude cca 500 W.

Zařizovací předmět	Množství odváděného vzduchu m ³ .hod ⁻¹
Záchodová mísa	50
Pisoár	25
Umývadlo	30
Bidet	30

D.1.1.4.4 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Projektová dokumentace této části řeší návrh umělého osvětlení, silnoproudé rozvody, nouzové osvětlení a ochranu před bleskem v rámci výstavby Bytového domu Veselá.

Technické údaje

Rozvodná soustava: 3 PEN AC 50 Hz 400 V/TN-C
3 NPE AC 50 Hz 400 V/TN-S

Ochranná opatření před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2:

Ochranná opatření před dotykem živých částí:

- izolací, kryty a přepážkami

Ochranná opatření při poruše před dotykem neživých částí:

- normální
- doplňená
- automatické odpojení od zdroje
- doplňující ochranné pospojování
- proudovým chráničem

Výkonová bilance nově instalovaných zařízení:

ODBĚR	P_i [kW]	β [-]	P_p [kW]
Osvětlení	6,0	0,5	3,0
Příprava pokrmů, třífázové připojení	48,0	0,5	24,0
Ohřev TUV	18,0	0,6	11,0
Ostatní spotřebiče do 3,5kW	40,0	0,2	8,0
CELKEM	112,0	0,41	46,0

Popis technického řešení

Koncepce napájení

Zajištění dodávky elektrické energie bude provedeno stávající přípojkou nn, ukončenou v přípojkové skříni na fasádě objektu. Z této přípojkové skříně bude napojen nový elektroměrový rozvaděč RE, umístěný na fasádě objektu z vnější strany schodiště m.č. A102. Původní elektroměrový rozvaděč bude demontován. Nový elektroměrový rozvaděč RE bude schválený pro provoz v distribuční síti ČEZ Distribuce, a.s. Z elektroměrového rozvaděče RE bude napojen hlavní rozvaděč objektu RH, umístěný v m.č. A102. Rozvaděč RH bude v provedení s požární klasifikací EI 30 DP1-S. Z rozvaděče RH budou přes odpočtové elektroměry napojeny ostatní podružné rozvaděče v objektu.

V souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení musí být zajištěno bezpečné vypnutí (odpojení) elektrické energie v objektu pomocí tlačítka CENTRAL STOP, které bude umístěno u vstupu do objektu u venkovního schodiště A116. Tlačítko bude instalována v ochranném krytu proti zneužití a bude opatřeno výstražnou tabulkou s popisem jeho funkce. Tlačítko CENTRAL STOP vypíná všechna zařízení v objektu. Jelikož v objektu nebudou instalovány žádné záložní zdroje a požárně bezpečnostní zařízení, přebírá tlačítko CENTRAL STOP i funkci tlačítka TOTAL STOP.

Silnoproudé rozvody

Nová kompletní silnoproudá elektroinstalace ve všech prostorech řešených touto projektovou dokumentací bude navržena a provedena dle požadavků a ustanovení příslušných elektrotechnických norem ČSN, předepisů a vyhlášek.

Umělé osvětlení

Hlavní umělé osvětlení bude navrženo dle ČSN EN 12464-1 a bude provedeno vestavnými, přisazenými nebo závěsnými LED svítidly.

Svítidla jsou navržena v požadovaném provedení a krytí, na udržovanou osvětlenost E_m (lx) v závislosti na typu místnosti a charakteru vykonávané činnosti.

Ovládání osvětlení bude provedeno stupňovitě, pomocí spínačů, přepínačů a tlačítek přes impulzní relé.

Ovládání osvětlení průchozích místností bude provedeno z více míst.

Údržba a čištění osvětlovacích soustav bude prováděna z dvojitého žebře, minimálně 1x ročně. Výměna LED svítidel, bude prováděna po uplynutí 2/3 doby životnosti světelných zdrojů. Doporučený interval obnovy nátěrů povrchů místností po třech letech.

Nouzové a protipanické osvětlení

Nouzové osvětlení společných prostorů bude navrženo dle ČSN EN 1838 a ČSN EN 50172 jako nouzové osvětlení únikových cest (1 lx) a protipanické osvětlení (0,5 lx). Pro nouzové osvětlení budou navržena nouzová LED akumulátorová svítidla s dobou zálohy minimálně 1 hod. Provedení svítidel, jejich optické systémy i krytí budou navrženy na základě typu jednotlivých místností, charakteru prováděných činností a vnějších vlivů v prostoru. Svítidla pro označení únikových výchoďů a v místě křížení únikových tras budou vybavena příslušnými piktogramy s vyznačením směru úniku. Nouzová svítidla budou silově napojena ze světelných rozvodů hlavního osvětlení.

Zásuvkové rozvody

Zásuvkové rozvody budou navrženy v dokumentaci pro provádění stavby s ohledem na požadavky vybavení jednotlivých místností a s ohledem na umístění nábytku a požadavků kuchyní. Spotřebiče s příkonem 2 000 W a více budou připojeny na samostatné zásuvkové obvody. Zásuvkové rozvody budou napojeny přes předřazené proudové chrániče s vybavovacím proudem 30 mA.

Videotelefon

V objektu bytového domu bude instalován domovní telefon se zvonkovými tably u hlavních vstupů do objektu a zvonkovými tlačítky před vstupy do jednotlivých bytů. Pomocí domovního telefonu bude možné ovládat elektrický zámek vstupních dveří. Vstupní zvonková tabla budou osazena čtečkami čipů pro vstup do objektu.

Účastnické stanice budou umístěny v předsíňkách jednotlivých bytů. Zdroj pro napojení domovního telefonu bude umístěn v rozvaděči RH. Kabelové rozvody videotelefonu budou provedeny UTP kabely.

Signalizace vývinu kouře

V prostorách předsíňek jednotlivých bytů budou dle vyhlášky č.23/2008 Sb. instalovány autonomní hlásiče vývinu kouře s optickou a akustickou signalizací detekce doutnajícího, nebo otevřeného ohně. Hlásiče budou vybaveny akumulátorovou baterií se signalizací stavu této baterie.

Kabelové rozvody

Elektroinstalace bude navržena v rozvodné soustavě 3PEN AC 50 Hz 400V/TN-C (hlavní napájecí přívody) a 3NPE AC 50 Hz 400V/TN-S (ostatní vývody) pomocí Cu kabelů. Kabely budou uloženy pod omítkou a v elektroinstalačních ochranných trubkách v podlaze. Kabelové rozvody budou provedeny v koordinaci s rozvody ostatních profesí, s ohledem na instalaci a údržbu elektrických spotřebičů.

Při souběhu a křížování silnoproudých a slaboproudých kabelových rozvodů nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2.

Doplňující pospojování

V dílnách a v místnostech se sprchou bude provedeno doplňující vodivé pospojování neživých vodivých částí elektrických zařízení a veškerých kovových potrubí a hmot. Doplňující pospojování bude provedeno dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2, ČSN 33 2000-5-54 ed.3 a ČSN 33 2000-7-701 ed.2.

System ochrany před bleskem (LPS), úprava a doplnění bleskosvodu

Na objektu bude provedena nová jímací soustava bleskosvodu. Každý jímač, který bude chránit zařízení umístěné na střeše nástavby (komín, odtah, anténu, satelit apod.), bude navržen tak, aby chráněné zařízení bylo v ochranném úhlu, a přitom byla dodržena dostatečná vzdálenost jímače a jeho vedení od zařízení. Jímací soustava bude navržena jako hřebenová jímací soustava vodičem AlMgSi $\phi 8$, instalovaného na podpěrách a pomocí pomocných jímačů a jímacích tyčí. Jímací soustav bude uzemněna vnějšími svody na novou uzemňovací soustavu, která bude tvořena páskem FeZn 30x4 uloženým ve výkopu vedle objektu.

Jímací a zemnicí soustava bude vodivě propojena se stávající jímací a zemnicí soustavou přilehlého objektu Mateřské školy.

Vnitřní ochrana před bleskem objektů je navržena dle ČSN EN 62305-4 ed.2, pomocí svodičů přepětí a přepětiových ochranných SPD typ 1., 2. a 3. a pomocí dokonalého vyrovnání potenciálů mezi kovovými součástmi a elektronickými systémy uvnitř chráněného objektu. V hlavním rozvaděči bude instalován kombinovaný svodič přepětí SPD typ 1. + 2, v podružných rozvaděčích svodiče přepětí SPD typ 2. Zásuvky pro napojení citlivých elektronických spotřebičů (PC, TV apod.) budou vybaveny přepětiovými ochrannými SPD typ 3.

b) Výčet technických a technologických zařízení

D.1.1.4.1 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE

Jedná se o zařizovací předměty, které budou nové v rekonstruovaných prostorech.

D.1.1.4.2 VYTÁPĚNÍ

Zdrojem tepla pro ÚT a TUV Jsou dva plynové kotle pro budovu A – o výkonu 45 kW a pro budovy B a C o výkonu 14 kW.

Bilance potřeb tepla:

§ potřeba tepla pro vytápění budovy A činí cca 42 kW

§ potřeba tepla pro vytápění budov B a C cca 12 kW

D.1.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA

Instalovaný příkon všech odvodních ventilátorů bude cca 500 W.

D.1.1.4.4 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Instalovaný příkon všech zdrojů 46 kW.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení projektu pro stavební povolení je zpracováno - Ing. Stanislava Michutová, č. autorizace: 1301479 a je přiloženo v části D. Výkresová část.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Stávající objekt. Objekt bude zateplen (fasáda, okna, střecha).

b) Energetická náročnost stavby

Energetická náročnost stávající stavby zůstává nezměněna.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není součástí.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba je navržena v souladu se zákony a prováděcími vyhláškami zabývajícími se hygienou a ochranou zdraví:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby.
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Větrání obytných prostor je zajištěno přirozené okny, bezokenní prostory budou odvětrány nuceně. Vytápění objektu je zajištěno teplovodním vytápěním – radiátory. Denní osvětlení je zajištěno okny, umělé osvětlení bude navrženo dle norem. Objekt bude napojen na vodu, kanalizaci a plyn stávajícími přípojkami. Komunální odpad vznikající při provozu objektu je likvidován oprávněnou organizací smluvně zajištěnou městem Rožnov pod Radhoštěm.

Objekt rodinného domku bude postaven v mírně svažitém pozemku města Rožnov pod Radhoštěm. Objekt bude osazen u místní účelové komunikace p.č. 1219/2 ve vzdálenosti cca 15 m – komunikace k rodinným domkům. Objekt rodinného domku bude postaven v místní části města Rožnov pod Radhoštěm - Tylovice, kde není žádná komunikace, která by ovlivňovala novostavbu. Nejbližší silnice I. třídy a železniční dráha je ve vzdálenosti cca 1,5 km. Silnice III. Třídy je ve vzdálenosti cca 200 m. V okolí jsou rodinné domy. V okruhu není v místě novostavby žádná průmyslová zóna.

Objekt je navržen jako zděná stavba, tl. obvodových stěn 450 mm. V objektu budou navrženy plastové výplně otvorů. Okna a dveře budou zaskleny izolačním trojsklem a prvky budou mít součinitel prostupu tepla $U = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Větrání objektu rodinného domku bude přirozené – otvíravé okna. Větrání sociálního zařízení bude pomocí otvíravých oken. Vytápění je navržené pomocí elektrického podlahového vytápění. V objektu nebude navrženo tepelné čerpadlo ani klimatizace. V kuchyni bude osazena digestoň s hlučností max. 59 dB.

Vzhledem k umístění navrhovaného RD lze konstatovat, že stavba RD se nenachází v hlukově zatíženém území a že lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby rodinného domu překračovány.

Posouzení denního osvětlení místností

Je uvedeno v příloze č. 1 této souhrnné technické zprávy.

Výpočet umělého osvětlení

Je uveden příloze č. 2 této souhrnné technické zprávy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt. Měření radonu nebylo prováděno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Jedná se o stávající objekt. Měření bludných proudů nebylo prováděno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o stávající objekt. Není požadováno.

d) Ochrana před hlukem

Jedná se o stávající objekt. Ochrana před vnějšími účinky hluku není řešena.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou řešena.

f) Ostatní účinky

Stavba se nenachází v chráněném území, památkové zóně ani v poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Veškeré požadavky na technickou infrastrukturu jsou řešeny stávajícími zdroji, které mají dostatečnou kapacitu. Propojení nových přívodů a vývodů je řešeno v rámci budovy.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající beze změn.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Stávající, beze změn. Na dvoře objektu budou opraveny stávající zpevněné plochy.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající, beze změn. Příjezd a odjezd je řešen ze stávající místní komunikace.

c) Doprava v klidu

Není řešením projektové dokumentace. Zůstává stávající, beze změn.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení této projektové dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) Terénní úpravy**

Drobné terénní úpravy související s vybudováním bezbariérového vstupu do objektu A.

b) Použité vegetační prvky

Není předmětem řešení této projektové dokumentace.

c) Biotechnická opatření

Není předmětem řešení této projektové dokumentace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a.) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, vody, odpady a půda**Ovzduší

Výstavba nemá žádný negativní vliv na ovzduší.

Vody

Výstavba nemá žádný vliv na vodní hospodářství.

Odpady

V rámci výstavby bude vznikat odpad charakteristický pro stavební činnosti, jejich výčet je uveden v příložené tabulce. Odpady vznikající v rámci výstavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předávány oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech k využití nebo odstranění. Po dobu výstavby bude původcem odpadu zhotovitel stavby, který rovněž povede zákonnou evidenci a ke kolaudaci předloží zprávu o množství odpadu a způsobu nakládání s nimi.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	O

17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky.	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

V rámci provozu nedojde ke změně množství a typu odpadu oproti stávajícímu stavu. S jednotlivými odpady bude nakládáno v rámci současného systému nakládání s odpady. Jednotlivé odpady budou původcem odpadu shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předávány výhradně oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech k využití nebo odstranění. V rámci činností nakládání s odpady bude vedena jejich průběžná evidence a ta bude v souladu se zákonem ohlašována a zaslána příslušnému správnímu úřadu.

Půda

Realizací projektu nedojde k záboru pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

b.) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Navržené stavební úpravy nemají vliv na přírodu a krajinu.

c.) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Navržené stavební úpravy nemají vliv na soustavu chráněných území. Stávající stavba se nenachází v území NATURA 2000.

d.) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno, nevyžaduje se.

e.) Navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou předmětem projektové dokumentace.

B7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Podmínky z pohledu požadavku plnění úkolů ochrany obyvatelstva nejsou stavbou dotčeny.

B8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

V průběhu výstavby bude využita elektrická energie ze stávajících objektů. Bude vybudován staveništní rozvaděč s podružným měřením. Voda bude napojena rovněž ze stávajícího objektu.

b) Odvodnění staveniště

Jedná se o stavební úpravy uvnitř budovy a její zateplení.

c) Napojení na staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude využito napojení na stávající dopravní komunikaci a zpevněné plochy.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude po dobu výstavby oploceno a odděleno od jednotlivých provozů. Nejsou vyžadovány asanace, kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Dočasný zábor pro staveniště bude na pozemcích investora.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Seznam odpadů, které vzniknou v době realizace stavby.

Kód odpadu	Název	Kategorie	Odhad množství (t)	Likvidace
170101	úlomky betonu	o	250	recyklace
170201	dřevo	o	2	skládka
170203	zbytky plastů z obalů	o	1	tříděný odpad
170405	stavební železo	o	4,5	sběr.suroviny
170411	kabely	o	2,5	sběr.suroviny

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Budou provedeny výkopy pro drenáž kolem objektu. Při provádění zemních prací je nutno postupovat v souladu s ČSN 73 3050 Zemní práce.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude dbáno na to, aby nedošlo ke kontaminaci spodních vod při používání stavební techniky.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je nutné, aby dodavatel plně respektoval ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. V platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále bude postupováno podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob.

Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru, nebo výbuchu, fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem.

Zhotovitel přeruší práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví

fyzických osob na staveništi, případně k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů.

Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se zhotoví písemný záznam. Fyzické osoby provádějící montáž při ní používají bezpečnostní pomůcky a přípravky, zejména při práci ve výšce.

V průběhu stavebních prací bude probíhat úzká koordinace s investorem, za účelem respektování jeho požárně bezpečnostních opatření při probíhající výrobě v objektech firmy.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není požadováno.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není požadováno.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.)

Dodavatel zpracuje plán organizace výstavby, který bude odsouhlasen investorem.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín zahájení stavby: únor/2020

Termín dokončení stavby: prosinec/2020

Vypracoval: Ing. Zbyněk Onderka

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 07/2019

Příloha č. 1

Posouzení denního osvětlení místnosti

Příloha č. 2

Výpočet umělého osvětlení